



Tipo Autorização: Total

23

Orgão(ões) Requisitante(s)

57 COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE CURITIBA

19

**Objeto da Licitação:** Seleção e contratação de empresa para a prestação de serviços de vigilância eletrônica a distância das instalações, móveis, equipamentos e documentos constantes das dependências do Barracão Nova Aurora, localizado à Rua Nova Aurora, n.º 1851 - Bairro Novo - Curitiba/PR, de propriedade da COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE CURITIBA - CURITIBA S.A., em regime de empreitada por preço global, conforme especificações constantes do termo de referência.

**Gestor do Contrato:** viademir collares**Suplente:** Davidson Moulepes**Protocolo SUP:** 42-000156/2019**Tipo de Processo :** Sem Empenho (Extra-Orçamentário)**Quantidade de Itens:** 1**Justificativa da Autorização / Contratação:**

2.1. A contratação dos serviços aqui descritos justifica-se pela necessidade de proteger o patrimônio da COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE CURITIBA - CURITIBA S.A., especificadamente o Barracão Nova Aurora, onde está a guarda do arquivo da empresa, mediante monitoramento ininterrupto de presença.

2.2. O bem em questão a ser adquirido classifica-se como bem comum, por apresentar padrões de qualidade e desempenho definidos objetivamente neste Termo de Referência, por meio de especificações usuais d

**Valor Máximo Total da Licitação (R\$):** 4.236,53**Declaração do Ordenador de Despesas****Nome do Ordenador da Despesa:** WALTER BRUNO CUNHA DA ROCHA**Data da Ordenação:****Autorização da Autoridade Superior:****Autorizo de acordo com a Legislação Vigente:**

Autue-se

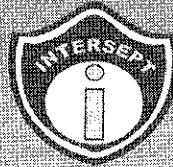
Protocolo-se

**Responsável pela Digitação:** Davidson Moulepes**Data Digitação:** 12/08/2019

*Matheus Maranhão Ramos*  
Matheus Maranhão Ramos  
Diretor Administrativo e Financeiro  
CURITIBA S.A.

*Walter Bruno Cunha da Rocha*  
Walter Bruno Cunha da Rocha  
Diretor Presidente  
CURITIBA S.A.

*Davidson José Moulepes*  
Davidson José Moulepes  
Gerência Financeira, Adm. e de Pessoal  
Matrícula 81.599  
CURITIBA S.A.



CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS Nº. 63  
PATRIMÔNIO Nº. \_\_\_\_\_

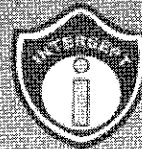
CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS, QUE ENTRE SI FAZEM, DE UM LADO COMO CONTRATADA INTERSEPT - COMERCIO E INSTALACAO DE SISTEMAS DE SEGURANCA ELETRONICA LTDA, ESTABELECIDÀ RUA DOM JOAO VI, Nº 309, BAIRRO CAJURU, CURITIBA/PR CEP: 82.900-150, INSCRITA NO CNPJ SOB Nº 05.538.275/0001-05, NESTE ATO REPRESENTADA POR SEU PROCURADOR AO FINAL ASSINADO, E DE OUTRO LADO COMO CONTRATANTE Companhia de Desenvolvimento de Curitiba CNPJ/CPF SOB Nº 76.493.899/0001-93 ESTABELECIDO NA RUA Da Glória Nº 362 BAIRRO Centro Cívico CEP 80.030-060, CIDADE Curitiba / PR, NESTE ATO REPRESENTADA PELO SEU REPRESENTANTE AO FINAL ASSINADO, MEDIANTE CLÁUSULAS E CONDIÇÕES SEGUINTE ESTABELECEM CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS:

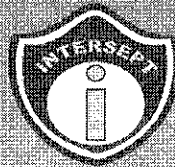
**CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO**

1.1. A presente contratação tem como objeto a prestação de serviço de segurança eletrônica nos termos do presente instrumento conforme quadro a seguir:

ITEM	DESCRIÇÃO	QTDE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
10299	ARMAZENAMENTO E MONITORAMENTO DAS IMAGENS POR 7 DIAS - ATÉ 8 CÂMERAS			
10452	ARMAZENAMENTO E MONITORAMENTO DAS IMAGENS POR 7 DIAS-CÂMERA ADICIONAL			
10290	ATENDIMENTO TÁTICO EM EVENTOS DE ALARME VIOLADO.	1		R\$59,90
10304	ATENDIMENTO TÉCNICO			
10291	CHAMADA ESPECIAL EVENTUAL PARA ACOMPANHAMENTO			
10600	CHAMADA ESPECIAL EVENTUAL PARA ACOMPANHAMENTO (CONDOMÍNIOS)			
10283	COMUNICAÇÃO DA CENTRAL DE ALARME VIA GPRS (DADOS MÓVEIS)	1		R\$12,90
10284	COMUNICAÇÃO DA CENTRAL DE ALARME VIA INTERNET			
10285	COMUNICAÇÃO DA CENTRAL DE ALARME VIA RÁDIO FREQUÊNCIA			
12413	COMUNICAÇÃO DA CENTRAL DE ALARME VIA LINHA TELEFÔNICA			
10287	CONTROLE DE ATIVAÇÃO E DESATIVAÇÃO - TABELA DE HORÁRIOS			
10286	ENVIO DE SMS EM DISPAROS, ATIVAÇÃO, DESATIVAÇÃO.			
10307	MONITORAMENTO SENSORES DE FUMAÇA E/OU GASES			
10305	MONITORAMENTO DE SENSOR INTERNO ÓPTICO ADICIONAL			
10497	MONITORAMENTO DE CERCA ELETRICA - ATÉ 100M LINEAR			
10601	MONITORAMENTO DE CERCA ELÉTRICA METRO LINEAR ADICIONAL			
10449	MONITORAMENTO DE EVENTOS ESPECIAIS			
10451	MONITORAMENTO DE SENSOR EXTERNO ÓPTICO ADICIONAL	2	R\$8,90	R\$17,80
10496	MONITORAMENTO DE SENSOR IVA-BARREIRA (CADA PAR)			
10306	MONITORAMENTO DE SENSOR MAGNÉTICO ADICIONAL			
10275	MONITORAMENTO DO SISTEMA DE ALARME	1		R\$59,90
10282	PÂNICO MÓVEL (RENDIÇÃO DO USUÁRIO)			
10296	RONDA PRESENCIAL DE VERIFICAÇÃO DIURNA EM HORÁRIOS ALEATÓRIOS			

Gu  
af  
04  
Bi





10297	RONDA PRESENCIAL DE VERIFICAÇÃO NOTURNA EM HORÁRIOS ALEATÓRIOS			
10294	RONDA PRESENCIAL OSTENSIVA DIURNA EM HORÁRIOS ALEATÓRIOS DE 5 A 10 - MIN			
10295	RONDA PRESENCIAL OSTENSIVA NOTURNA EM HORÁRIOS ALEATÓRIOS DE 5 A 10 - MIN			
10289	VÍDEO VERIFICAÇÃO REMOTA DE DISPAROS DE ALARME EXTERNO			
10293	VIGIA 72 HORAS (EM CASO DE SINISTROS)			
10741	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO TRIMESTRAL			
12561	AUTOMAÇÃO LINEAR			
07018	SERVIÇO DE CONFIGURAÇÃO DO CFTV PARA ACESSO POR CELULAR			
11241	MONITORAMENTO DE OBRAS + ATENDIMENTO TÁTICO + GPRS			
12627	MONITORAMENTO DE EVENTOS VIA APLICATIVO			
10785	MONITORAMENTO CONTROLE DE PORTARIA			
12866	LOCAÇÃO DE GUARITA INTERSEPT			
12822	MONITORAMENTO DE IMAGENS SOB MEDIDA			
12927	MONITORAMENTO DE IMAGENS VIA CAMERITE			
12912	RONDAS 24HS C/ BOTTON JARDIM SOCIAL			
13068	CONTROLE DE ATIVAÇÃO E DESATIVAÇÃO VIA APP TABELA DE HORÁRIOS	J		R\$0,01
13086	RONDAS PRESENCIAIS DE VERIFICAÇÃO BAIRRO SEGURO			
VALOR TOTAL MENSAL				R\$5053

#### CLÁUSULA SEGUNDA - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

2.1. Consiste em obrigação exclusiva da CONTRATADA, executar os serviços contratados nos moldes do quadro constante no Item nº. 1.1 da CLÁUSULA PRIMEIRA, em observância aos detalhes constantes nas Condições Específicas da CLÁUSULA QUARTA deste Instrumento.

2.1.1. Local para prestação de serviços – RUA Novo Aurora Nº 1851  
BAIRRO Sítio Cercado CIDADE Coritiba UF PR CEP 81.920-650

2.1.2. Local para envio de faturas – RUA Barão do Rio Branco Nº 45 7º andar  
BAIRRO Centro Cívico CIDADE Coritiba UF PR CEP 80.010-180

2.2. A CONTRATADA irá responsabilizar-se por todos e quaisquer ônus e encargos previdenciários, fiscais, trabalhistas e comerciais resultantes da execução desta contratação.

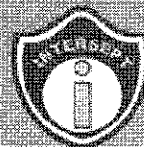
2.3. A inadimplência da CONTRATADA, com referência aos encargos acima, não transfere à CONTRATANTE a responsabilidade por seu pagamento, nem poderá onerar o objeto desta contratação.

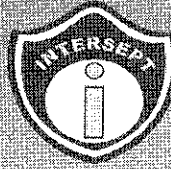
2.4. Manter sigilo sobre quaisquer dados, informações sobre os locais protegidos, documentos, especificações técnicas ou comerciais e inovações da CONTRATANTE de que venha ter conhecimento, não podendo, sob qualquer pretexto divulgá-las, reproduzi-las ou utilizá-las sem aval da CONTRATANTE ou requisição de autoridade pública mediante processo legal, sob as penas da lei, mesmo depois de encerrada a presente contratação.

#### CLÁUSULA TERCEIRA - RESPONSABILIDADES

3.1. É responsabilidade da CONTRATANTE, efetuar os pagamentos devidos à CONTRATADA, conforme o cronograma previsto neste Instrumento.

3.2. No caso de ocorrer disparos acidentais de alarme (inclusive pânico e coação), é obrigação da CONTRATANTE, comunicar o fato imediatamente à CONTRATADA para cancelamento de atendimento tático, a falta da devida





comunicação poderá ensejar cobrança de multa de valor equivalente 10% (dez por cento) do valor da parcela mensal vigente.

**3.3.** Compete à CONTRATANTE executar testes no sistema de alarme periodicamente, mediante aviso prévio à Central de Operações da CONTRATADA, evitando deslocamentos de agente de segurança móvel da CONTRATADA.

**3.3.1.** Testes deliberados do sistema de segurança (incluindo pânico), pela CONTRATANTE sem devido aviso prévio, que acarretem acionamento desnecessário de dispositivo de segurança e consequente acionamento de agente de segurança móvel, poderá ensejar cobrança de multa de valor equivalente 10% (dez por cento) do valor da parcela mensal vigente.

**3.4.** Uma vez que a comunicação dos equipamentos de alarme é feita por linha telefônica, é de responsabilidade da CONTRATANTE, providenciar a perfeita manutenção da linha telefônica (manutenção preventiva e corretiva quando necessário), bem como pagamento da concessionária de telefonia, visando garantir a transmissão adequada dos sinais para a central de operações da CONTRATADA.

**3.4.1** A inexistência de comunicação por linha telefônica ocasionada por interrupção de serviços pela concessionária de telefonia ou falta de manutenção, isentará a CONTRATADA de qualquer responsabilidade do atendimento a eventos emitidos pelo sistema de segurança.

**3.5.** A CONTRATANTE assume a responsabilidade, sobre a correta utilização do sistema de segurança, devendo todos os usuários estarem devidamente orientados, não podendo em nenhuma hipótese alegar desconhecimento para justificar uso incorreto do sistema de segurança.

**3.5.1** A CONTRATADA está isenta de responsabilidade pela omissão ou uso incorreto do sistema pela CONTRATANTE ou qualquer outro usuário do sistema por ela autorizado.

**3.5.2.** É de responsabilidade única e exclusiva da CONTRATANTE armar e desarmar o sistema de alarme, mediante controle remoto ou senha os quais são de uso pessoal e intransferível.

**3.5.3.** A CONTRATADA estará isenta de responsabilidade de atendimento a qualquer ocorrência ou tentativa de intrusão, quando o sistema de alarme estiver desarmado.

**3.6.** A CONTRATANTE se comprometerá em tomar medidas de segurança pertinentes à maximização de efetividade dos serviços:

**3.7.** Sendo constatadas e informadas por vias formais pela CONTRATADA irregularidades no sistema de segurança monitorado, ou de edificação do imóvel protegido, bem como mau uso, devidamente comunicados à CONTRATANTE, as quais dependam de regularização por parte da CONTRATANTE, a inexistência de adequação necessária, eximirá a CONTRATADA de qualquer responsabilidade perante eventuais sinistros oriundos de tais lacunas.

**3.8.** Na ocorrência de sinistro ou arrombamento que impossibilite o restabelecimento imediato do sistema de alarme ou fechamento das aberturas da edificação protegida pela CONTRATADA, caso a CONTRATANTE não detenha os serviços constantes no item nº. 4.27, inexistindo possibilidade de contato com a CONTRATANTE, será implantado vigia em caráter excepcional, com posterior cobrança do preço correspondente a uma diária, de acordo com a tabela vigente à época da ocorrência.

**3.9.** As Informações e obrigações oriundas do presente contrato poderão ser transferidas a terceiros em decorrência da venda, aquisição, fusão, reorganização societária ou qualquer outra mudança no controle da CONTRATADA em todas as modalidades previstas por Lei. Caso ocorra qualquer destas hipóteses, resultando na transferência das Informações ou obrigações a terceiros, a CONTRATANTE será devidamente informada.

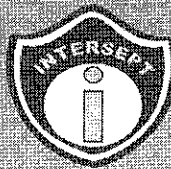
#### CLÁUSULA QUARTA – DETALHAMENTO DOS SERVIÇOS

**4.1.** A presente cláusula trata do detalhamento dos serviços oferecidos pela CONTRATADA, vinculando as partes contratantes tão somente aos serviços constantes na CLÁUSULA PRIMEIRA Item nº. 1.1, portanto, ainda que exista descrição de todos os serviços praticados, a CONTRATADA estará obrigada a execução tão somente daqueles efetivamente contratados.

**4.1.1.** Todos os serviços constantes no presente instrumento visam minimizar os riscos da ocorrência de ato ilícito, pela disponibilização ao CONTRATANTE de serviços especializados de segurança eletrônica, o que, entretanto, não implica dizer que lhes deva assegurar plena eficácia quanto à inoccorrência da ação criminosa, mesmo porque, tal circunstância foge do campo de controle das relações comerciais firmadas entre as partes.

**4.1.2.** Ocorrências danosas ao CONTRATANTE, oriunda de omissão da CONTRATADA devidamente comprovada mediante sindicância prévia que configure inequivocamente a responsabilidade da CONTRATADA, ensejará indenização correspondente ao valor equivalente ao máximo de 3(três) mensalidades de acordo com a extensão do dano comprovadamente causado.





## **4.2. ARMAZENAMENTO E MONITORAMENTO DAS IMAGENS POR 7 DIAS - ATÉ 8 CÂMERAS**

**4.2.1.** Trata-se de serviço de recepção de imagens oriundos de circuito interno de televisão (CFTV) de propriedade da CONTRATANTE, sendo gravadas movimentações de pessoas ou objetos, em sistema composto por até 8 (oito) câmeras pelo período de sete dias consecutivos.

**4.2.2.** Para execução dos serviços a CONTRATADA terá acesso ao "IP" do dispositivo gravador de imagens localizado nas dependências da CONTRATANTE, sendo o referido equipamento configurado para encaminhar remotamente informações ao servidor da CONTRATADA.

**4.2.3.** Decorridos 7 (sete) dias, todas as imagens gravadas serão automaticamente descartadas iniciando um novo ciclo de gravações.

**4.2.4.** Os serviços são executados mediante transmissão de dados da Internet, é obrigação da CONTRATANTE possuir, vínculo junto à concessionária de tais serviços, em caso inexistência, mesmo que momentânea de conexão de rede do equipamento de gravação de imagens localizado nas dependências da CONTRATANTE, as imagens não serão transmitidas à CONTRATADA, isentando a empresa de qualquer responsabilidade pela perda de imagens geradas através do sistema de propriedade da CONTRATANTE.

**4.2.5.** Considerando que a transmissão de dados pode sofrer oscilações de sinal em face de eventual mau serviço da concessionária fornecedora, a inexistência de sinal de rede, isentará a CONTRATADA por perda de imagens geradas pelo sistema de CFTV localizado nas dependências da CONTRATANTE.

**4.2.6.** O conteúdo das imagens gravadas não será de responsabilidade da CONTRATADA.

## **4.3. ARMAZENAMENTO E MONITORAMENTO DAS IMAGENS POR 7 DIAS-CÂMERA ADICIONAL**

**4.3.1.** Trata-se de serviços prestados nas mesmas condições constantes no Item 4.2 do presente instrumento, sendo aplicável para CONTRATANTE dotada de sistema de monitoramento de imagens (CFTV) composto por número de câmeras superior a 8 (oito), quando a CONTRATADA receberá valor complementar para cada câmera adicional, nos termos do quadro constante na CLÁUSULA PRIMEIRA, Item nº. 1.1.

## **4.4. ATENDIMENTO TÁTICO EM EVENTOS DE ALARME VIOLADO.**

**4.4.1.** Trata-se de serviço de averiguação presencial de disparos de alarme, efetuado pela CONTRATADA quando, através de sua central de operações, ao receber evento emitido pelo sistema de alarme, após análise de pertinência do deslocamento, acionará agente de segurança móvel, o qual vistoriará externamente a edificação monitorada para averiguação da integridade do local protegido.

**4.4.2.** Depois de efetuada vistoria externa, não sendo constatados pelo agente de segurança móvel indícios de intrusão ao local monitorado, o referido profissional reportará à central de operações que encerrará o atendimento.

**4.4.3.** Constatada a violação do local protegido com a evasão dos intrusos, a CONTRATADA pela sua central de operações, solicitará comparecimento da CONTRATANTE ou de seu preposto com o objetivo de averiguar eventual delito e sua extensão, bem como acionamento das autoridades competentes para registro de ocorrência.

**4.4.4.** Constatada de intrusão, existindo ação de intrusos em andamento no momento da vistoria, caberá à CONTRATADA acionar autoridades de segurança pública para ação perante delito em andamento, com posterior comunicado à CONTRATANTE relatando situação do patrimônio protegido.

**4.4.5.** Nos termos da legislação pátria, o presente serviço não implica em confronto entre empregados da CONTRATADA e invasores, visto que tal ação é prerrogativa exclusiva de autoridades de segurança pública.

**4.4.6.** Em decorrência dos serviços, a CONTRATADA poderá a qualquer tempo requisitar a presença da CONTRATANTE nas dependências do local monitorado para averiguação do estado do patrimônio protegido.

## **4.5. ATENDIMENTO TÉCNICO**

**4.5.1.** Trata-se de serviço de deslocamento técnico objetivando a manutenção corretiva a defeitos no sistema de alarme sob responsabilidade da CONTRATADA, mediante agendamento prévio com prazo de execução de até 5 (cinco) dias úteis.

**4.5.2.** O serviço será executado por demanda da CONTRATANTE, ou por iniciativa da CONTRATADA quando constatado mau funcionamento do sistema de segurança eletrônica.

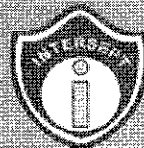
**4.5.3.** O presente serviço não inclui a substituição de componentes do sistema de segurança eletrônica que venham a apresentar avarias irreparáveis.

## **4.6. CHAMADA ESPECIAL EVENTUAL PARA ACOMPANHAMENTO**

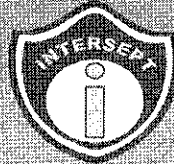
**4.6.1.** Trata-se de serviço de apoio do agente de segurança móvel da CONTRATADA para entrada ou saída do CONTRATANTE de imóvel protegido pela CONTRATADA.

**4.6.2.** Tal serviço será executado mediante contato da CONTRATANTE perante a central de operações da CONTRATADA, requerendo presença de agente de segurança móvel nas dependências do local protegido no momento da saída ou entrada.

**4.6.3.** Haja vista que tais serviços são vinculados ao deslocamento de agente de segurança, estando sujeitos às condições de trânsito ou intempéries que não são controláveis, a CONTRATADA não se responsabilizará pelo não atendimento em caso de agendamento do serviço com antecedência exígua, que inviabilize a chegada do agente de segurança móvel antes da entrada ou saída da CONTRATANTE no imóvel protegido.







4.6.4. A utilização do presente serviço não tem caráter ilimitado, portanto solicitações que extrapolem a razoabilidade poderão ensejar cobranças adicionais.

**4.7. CHAMADA ESPECIAL EVENTUAL PARA ACOMPANHAMENTO (CONDOMÍNIOS)**

4.7.1. Trata-se de serviços prestados nas mesmas condições constantes no Item 4.6 do presente instrumento, sendo aplicável para condomínios residenciais ou empresariais, tendo valor diferenciado em face do volume de usuários que caracterizam a natureza do tomador de serviços.

**4.8. COMUNICAÇÃO DA CENTRAL DE ALARME VIA GPRS (DADOS MÓVEIS)**

4.8.1. Consiste na cessão por parte da CONTRATADA, à CONTRATANTE de "chip de dados", obtido por recursos próprios da CONTRATADA junto à concessionária de telefonia móvel.

4.8.2. Tal "chip de dados" acoplado ao módulo específico possibilitará via de comunicação secundária ao sistema de alarme da CONTRATANTE junto a central de operações da CONTRATADA, evitando que corte ou falha de linha telefônica deixe o sistema de alarme incomunicável, e por consequência prejudique a monitoração.

4.8.3. O presente serviço requisita fornecimento de módulo específico, acoplado ao sistema de alarme, o qual deverá ser disponibilizado pela CONTRATANTE.

4.8.4. Considerando que a transmissão de dados do referido chip pode sofrer oscilações de sinal em face de eventual mau serviço da concessionária de telefonia móvel, a inexistência de sinal de rede, isentará a CONTRATADA por eventuais ocorrências não monitoradas que venham a causar prejuízos à CONTRATANTE.

**4.9. COMUNICAÇÃO DA CENTRAL DE ALARME VIA INTERNET**

4.9.1. Consiste na recepção por parte da CONTRATADA, de eventos encaminhados pelo sistema de alarme da CONTRATANTE através de tecnologia de comunicação via TCP-IP.

4.9.2. O presente serviço representa uma via de comunicação secundária, disponibilizada pela CONTRATANTE ao interligar seu sistema de alarme à internet, possibilitando que os equipamentos instalados em seu patrimônio, emitam eventos através da rede.

4.9.3. A comunicação de dados será de inteira responsabilidade da CONTRATANTE, eventuais interrupções dos serviços pela concessionária de telefonia fornecedora da CONTRATANTE prejudicará o recebimento dos eventos do alarme pela central de operações da CONTRATADA.

4.9.4. O presente serviço requisita fornecimento de módulo específico, acoplado ao sistema de alarme, o qual deverá ser disponibilizado pela CONTRATANTE.

4.9.5. Considerando que a transmissão de dados de internet pode sofrer oscilações de sinal em face de eventual mau serviço da concessionária de telefonia, a inexistência de sinal de rede, isentará a CONTRATADA por eventuais ocorrências não monitoradas que venham a causar prejuízos à CONTRATANTE.

**4.10. COMUNICAÇÃO DA CENTRAL DE ALARME VIA RÁDIO FREQUÊNCIA**

4.10.1. Consiste na recepção por parte da CONTRATADA, de eventos encaminhados pelo sistema de alarme da CONTRATANTE através de tecnologia de comunicação via rádio frequência, por ondas de rádio.

4.10.2. O presente serviço representa uma via de comunicação secundária, disponibilizada pela CONTRATADA, possibilitando que os equipamentos instalados no patrimônio da CONTRATANTE, emitam eventos através de ondas de rádio.

**4.11. CONTROLE DE ATIVAÇÃO E DESATIVAÇÃO - TABELA DE HORÁRIOS**

4.11.1. Serviço executado pela CONTRATADA através de profissional lotado em sua central de operações, consistindo na averiguação de regularidade de ingresso ou saída em local monitorado na ocorrência de ativação ou desativação do sistema de alarme fora de horário pré-programado.

4.11.2. A CONTRATANTE fornecerá à CONTRATADA "tabela de horários", informando rotina de funcionamento do local a ser monitorado, para que a CONTRATADA tenha condições de controlar as ativações e desativações do sistema, atuando nos casos de acessos fora de horários programados pela CONTRATANTE.

4.11.3. Ocorrendo DESARME do sistema de alarme fora do horário programado o operador da central de operações da CONTRATADA entrará em contato telefônico e o CONTRATANTE terá de declinar a Senha de Segurança.

4.11.4. Caso o CONTRATANTE decline a sua Senha de Segurança informando o motivo do desrespeito ao horário informado, o evento será encerrado.

4.11.5. Caso o CONTRATANTE não decline a sua Senha de Segurança, operador da central de operações da CONTRATADA entenderá que o mesmo encontra-se rendido e imediatamente deslocará ao local um agente de segurança móvel para dar o suporte necessário ao CONTRATANTE, podendo inclusive acionar ao Órgão de Segurança Pública.

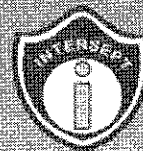
4.11.6. Caso o CONTRATANTE não atenda ao telefone, o operador da central de operações da CONTRATADA procederá da mesma forma mencionada no Item 4.11.5.

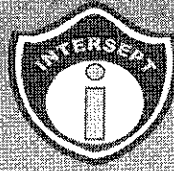
4.11.7. Este serviço poderá sofrer ajustes à "tabela de horários" pela CONTRATADA, caso o CONTRATANTE desrespeite reiteradas vezes no mesmo mês os horários pré-estabelecidos na "tabela de horário".

**4.12. ENVIO DE SMS EM DISPAROS, ATIVAÇÃO, DESATIVAÇÃO.**

4.12.1. Serviço executado pela CONTRATADA que consiste no encaminhamento de SMS ao telefone móvel cadastrado pelo CONTRATANTE, quando constatado disparos, ativação e desativação não programada do alarme.

6m  
14  
9/10  
11





**4.12.2.** Os serviços serão direcionados ao número de telefone móvel previamente determinado pelo CONTRATANTE, sendo sua obrigação manter a CONTRATADA informada em caso de mudança de número.

**4.13. MONITORAMENTO SENSORES DE FUMAÇA E/OU GASES**

**4.13.1.** Monitoramento de sensores com tecnologia para detecção de fumaça ou gases, sendo a violação de tais sensores comunicada à CONTRATANTE para suas exclusivas tratativas interna ou junto às autoridades competentes, visando atender às eventuais ocorrências oriundas da detecção.

**4.13.2.** A CONTRATADA não está obrigada a deslocar agente de segurança para averiguação de disparos oriundos de sensores de fumaça e ou gases, sendo responsabilidade exclusiva da CONTRATANTE requerer suporte das autoridades competentes.

**4.14. MONITORAMENTO DO SISTEMA DE ALARME**

**4.14.1.** Consiste na monitoração, através de central de operações própria da CONTRATADA mediante comunicação do sistema de alarme da CONTRATANTE, perante eventos gerados ou eventuais violações do sistema de alarme.

**4.14.2.** O presente serviço monitorará o funcionamento do sistema de alarme da CONTRATANTE, desde que este esteja com devida comunicação estabelecida, possibilitando ações inerentes aos demais serviços contratados pela CONTRATANTE.

**4.14.3.** Não será possível a detecção de intrusão do local protegido sem a devida ativação do sistema de alarme pela CONTRATANTE nos termos do Item nº. 3.5.2 e nº. 3.5.3 da presente avença.

**4.14.4.** Na ocasião em que a CONTRATANTE não estiver contemplado com o fornecimento dos serviços constantes no item nº. 4.5 do presente instrumento (ATENDIMENTO TÉCNICO), será concedido um prazo de carência de 90 (noventa) dias a contar da assinatura do contrato, período em que a CONTRATADA concederá sem custos, atendimento técnico para manutenções preventivas ou eventuais necessidades de ajustes ao sistema de segurança eletrônica monitorado.

**4.14.4.1.** Na concessão constante no item nº. 4.14.4 da presente Cláusula, não está prevista a mão-de-obra para execução de substituição ou instalação de equipamentos avariados, ainda que estes estejam sob garantia de fábrica.

**4.14.4.2.** Após o prazo previsto no item nº. 4.14.4 da presente Cláusula, permanecendo a CONTRATANTE sem previsão dos préstimos constantes no item nº. 4.5 do presente instrumento (ATENDIMENTO TÉCNICO) em seu plano de serviços, todo atendimento técnico de qualquer espécie será cobrado em faturamento apartado de acordo com a tabela de valores vigente à época do serviço.

**4.14.4.3.** O Atendimento técnico avulso constante no item nº. 4.14.4.2 da presente Cláusula, terá garantia pelo período de 30 (trinta) dias.

**4.15. MONITORAMENTO DE SENSOR INTERNO ÓPTICO ADICIONAL**

**4.15.1.** Trata-se de serviços prestados nas mesmas condições constantes no Item nº. 4.14 do presente instrumento, sendo aplicável para CONTRATANTE dotada de sistema de alarme composto por mais de 5 (cinco) sensores óticos e 10 (dez) sensores magnéticos, quando a CONTRATADA receberá valor complementar para cada sensor adicional, nos termos do quadro constante na CLÁUSULA PRIMEIRA, Item nº. 1.1.

**4.16. MONITORAMENTO DE SENSOR MAGNÉTICO ADICIONAL**

**4.16.1.** Trata-se de serviços prestados nas mesmas condições constantes no Item nº. 4.14 do presente instrumento, sendo aplicável para CONTRATANTE dotada de sistema de alarme composto por mais de 5 (cinco) sensores óticos e 10 (dez) sensores magnéticos, quando a CONTRATADA receberá valor complementar para cada sensor adicional, nos termos do quadro constante na CLÁUSULA PRIMEIRA, Item nº. 1.1.

**4.17. MONITORAMENTO DE SENSOR EXTERNO ÓPTICO ADICIONAL**

**4.17.1.** Trata-se de serviços prestados nas mesmas condições constantes no Item nº. 4.14 do presente instrumento, sendo aplicável para CONTRATANTE dotada de sistema de alarme composto por mais de 5 (cinco) sensores óticos e 10 (dez) sensores magnéticos, quando a CONTRATADA receberá valor complementar para cada sensor adicional, nos termos do quadro constante na CLÁUSULA PRIMEIRA, Item nº. 1.1.

**4.17.2.** O serviço de monitoramento de sensores externos implica na obrigação da CONTRATANTE em manter o perímetro protegido pelo referido sensor de alarme, livre de agentes que possam causar disparos falsos, tais como animais de estimação, bem como vegetação.

**4.17.3.** A ocorrência de disparos pela existência dos agentes constantes no item nº. 4.17.2 nas dependências da CONTRATANTE, liberará a CONTRATADA de atendimento ao serviço previsto pelo item nº. 4.4, até que a CONTRATANTE providencie a regularização.

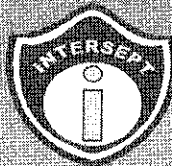
**4.18. MONITORAMENTO DE SENSOR IVA-BARREIRA (CADA PAR)**

**4.18.1.** Trata-se de serviços prestados nas mesmas condições constantes no Item nº. 4.14 do presente instrumento, sendo aplicável para CONTRATANTE dotada de sistema de alarme contenha composição de SENSORES do tipo IVA-BARREIRA, quando a CONTRATADA receberá valor complementar para cada par de sensores (barreiras) adicionais, nos termos do quadro constante na CLÁUSULA PRIMEIRA, Item nº. 1.1.

**4.18.2.** O serviço de monitoramento de sensores IVA-BARREIRA implica na obrigação da CONTRATANTE em manter o perímetro protegido pelos referidos sensores, livre de agentes que possam causar disparos falsos, tais como animais de estimação, bem como vegetação.

51  
199





**4.18.3.** A ocorrência de disparos pela existência dos agentes constantes no item nº. 4.18.2 nas dependências da CONTRATANTE liberará a CONTRATADA de atendimento ao serviço previsto pelo item nº. 4.4, até que a CONTRATANTE providencie a regularização.

**4.19. MONITORAMENTO DE CERCA ELÉTRICA - ATÉ 100M LINEAR**

**4.19.1.** Consiste na monitoração, através de central de operações própria da CONTRATADA mediante comunicação da central de choque e cerca elétrica da CONTRATANTE, perante eventos gerados ou eventuais violações do conjunto com extensão de até 100m (cem metros) lineares.

**4.19.2.** O presente serviço monitorará o funcionamento da cerca elétrica da CONTRATANTE, desde que esteja com devida forma de comunicação estabelecida, possibilitando ações inerentes aos demais serviços prestados a CONTRATANTE.

**4.19.3.** O serviço de monitoramento da cerca elétrica implica na obrigação da CONTRATANTE em manter o perímetro protegido, livre de agentes que possam causar disparos falsos, bem como vegetação, estando ainda a CONTRATADA isenta de responsabilidade pelo rompimento da cerca por vegetação.

**4.19.4.** A ocorrência de disparos pela existência dos agentes previstos no item nº. 4.19.3 nas dependências da CONTRATANTE liberará a CONTRATADA de atendimento ao serviço previsto pelo item nº. 4.4 até que a CONTRATANTE providencie a regularização.

**4.20. MONITORAMENTO DE CERCA ELÉTRICA METRO LINEAR ADICIONAL**

**4.20.1.** Trata-se de serviços prestados nas mesmas condições constantes no Item nº. 14.19 do presente instrumento, sendo aplicável para CONTRATANTE dotada cerca elétrica com extensão superior a 100m (cem metros) lineares, quando a CONTRATADA receberá valor complementar para cada metro linear adicional, nos termos do quadro constante na CLÁUSULA PRIMEIRA, Item nº. 1.1.

**4.21. PÂNICO MÓVEL (RENDIÇÃO DO USUÁRIO)**

**4.21.1.** Serviço que consiste no suporte da CONTRATADA ao receber evento de pânico emitido pela CONTRATANTE mediante utilização de dispositivo ligado em seu sistema de segurança eletrônica, através de deslocamento tático para prestar socorro ao CONTRATANTE quando aplicável.

**4.21.2.** Em caso de deslocamento de agente de segurança pela central de operações da CONTRATADA, tal profissional averiguará as circunstâncias do acionamento.

**4.21.3.** Não sendo constatada qualquer ocorrência, o chamado será encerrado.

**4.21.4.** Sendo constatado delito em andamento com a presença dos delinquentes no local protegido, será requisitada a presença de autoridades de segurança pública para a devida contenção e suporte ostensivo necessário à proteção da CONTRATANTE.

**4.21.5.** Sendo constatado delito consumado com a evasão dos delinquentes no local protegido, será prestado suporte à CONTRATANTE até que este proceda ao acionamento das autoridades competentes para registro de ocorrência.

**4.22. RONDA PRESENCIAL DE VERIFICAÇÃO DIURNA EM HORÁRIOS ALEATÓRIOS**

**4.22.1.** Ronda executada em período diurno, por agente de segurança móvel da CONTRATADA, pela verificação rápida e externa do local protegido, mediante comprovação eletrônica de presença.

**4.22.2.** O referido serviço visa comunicar a CONTRATANTE quando constatada eventual violação do local protegido.

**4.22.3.** Será possibilitado, mediante requisição prévia da CONTRATANTE, obtenção de relatório de rondas executadas pela CONTRATADA.

**4.22.4.** Nos termos da legislação pátria, o presente serviço não implica em confronto entre empregados da CONTRATADA e delinquentes que possam estar nas dependências da CONTRATANTE, visto que tal ação é prerrogativa exclusiva de autoridades de segurança pública.

**4.22.5.** Em decorrência dos serviços, a CONTRATADA poderá a qualquer tempo requisitar a presença da CONTRATANTE nas dependências do local monitorado para averiguação do estado do patrimônio protegido.

**4.23. RONDA PRESENCIAL DE VERIFICAÇÃO NOTURNA EM HORÁRIOS ALEATÓRIOS**

**4.23.1.** Trata-se de serviço prestado nas mesmas condições constantes no Item 4.22 do presente instrumento no período noturno.

**4.24. RONDA OSTENSIVA DIURNA**

**4.24.1.** Ronda executada em período diurno, por agente de segurança móvel da CONTRATADA, pela verificação externa do local protegido, mediante comprovação eletrônica de presença.

**4.24.2.** Após a execução da ronda, o agente de segurança móvel da CONTRATADA permanecerá de prontidão no local protegido por período entre 5 (cinco) a 10 (dez) minutos.

**4.24.3.** O referido serviço visa comunicar a CONTRATANTE quando constatada eventual violação do local protegido, inibindo ações criminosas durante a permanência do agente de segurança móvel no local protegido.

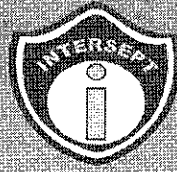
**4.24.4.** Será possibilitado, mediante requisição prévia da CONTRATANTE, obtenção de relatório de rondas executadas pela CONTRATADA.

**4.24.5.** Nos termos da legislação pátria, o presente serviço não implica em confronto entre empregados da CONTRATADA e delinquentes que possam estar nas dependências da CONTRATANTE, visto que tal ação é prerrogativa exclusiva de autoridades de segurança pública.

44  
109  
6







**4.24.6.** Em decorrência dos serviços, a CONTRATADA poderá a qualquer tempo requisitar a presença da CONTRATANTE nas dependências do local monitorado para averiguação do estado do patrimônio protegido.

**4.25. RONDA OSTENSIVA NOTURNA**

**4.25.1.** Trata-se de serviço prestado nas mesmas condições constantes no Item 4.24 do presente instrumento no período noturno.

**4.26. VÍDEO VERIFICAÇÃO REMOTA DE DISPAROS DE ALARME EXTERNO**

**4.26.1.** Serviço aplicável para CONTRATANTE possuidora de sistema de alarme integrado e circuito interno de televisão (CFTV) devidamente monitorado pela CONTRATADA.

**4.26.2.** Quando constatado evento de disparo de alarme, o operador da central de operações da CONTRATADA acessará remotamente as imagens do sistema de CFTV da CONTRATANTE visando auferir eventual intrusão no local protegido.

**4.26.3.** Não sendo constatada intrusão, mediante as imagens obtidas pelas câmeras de segurança da CONTRATANTE, o atendimento será encerrado.

**4.26.4.** Constatada a violação do local protegido no momento da verificação remota com a evasão dos intrusos, a CONTRATADA pela sua central de operações, solicitará comparecimento da CONTRATANTE ou de seu preposto com o objetivo de averiguar eventual delito e sua extensão, bem como acionamento das autoridades competentes para registro de ocorrência.

**4.26.5.** Quando constatada de intrusão, existindo ação em andamento de intrusos no momento da verificação remota, caberá à CONTRATADA acionar a CONTRATANTE para que esta tome tratativas junto autoridades de segurança pública, visando ação ostensiva perante delito em andamento.

**4.26.6.** O serviço está vinculado à liberação da CONTRATANTE para acesso às imagens das câmeras de segurança do local protegido, obrigando verificação remota tão somente das áreas abrangidas pelo CFTV do CONTRATANTE, isentando a CONTRATADA por ocorrência não identificada de invasões praticadas fora do alcance das câmeras verificadas remotamente.

**4.27. VIGIA 72 HORAS (EM CASO DE SINISTROS)**

**4.27.1.** Disponibilização pela CONTRATADA de vigia no local protegido quando da ocorrência de arrombamento que impossibilite o restabelecimento imediato do sistema de alarme ou fechamento das aberturas da edificação.

**4.27.2.** O preço do serviço nos moldes da CLÁUSULA PRIMEIRA, Item nº. 1.1, será cobrado mensalmente, independente da efetiva utilização.

**4.27.3.** Em caso de implementação dos serviços, caso permaneçam em execução por período superior a 72 (setenta e duas) horas ininterruptas, será garantida a CONTRATADA cobrança por hora adicional.

**4.28. MONITORAMENTO DE EVENTOS ESPECIAIS**

**4.28.1** consiste na monitoração de eventos oriundos de sistema diverso ao de segurança, sendo dever da CONTRATADA através de sua central de operações, prestar informações ao CONTRATANTE, mediante contato telefônico imediato quando da existência de ocorrências pré-estabelecidas entre as partes.

**4.29. SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO TRIMESTRAL**

**4.29.1.** Serviços de manutenção preventiva trimestral em sistema de segurança do CONTRATANTE monitorado pela CONTRATADA, mediante cronograma pré-estabelecido.

**4.29.2.** Os serviços não abrangem substituição de componentes do sistema de segurança eletrônica que venham a apresentar avarias irreparáveis.

**4.30. MONITORAMENTO CONTROLE DE PORTARIA**

**4.30.1.** Consiste na monitoração, através de central de operações própria da CONTRATADA mediante comunicação do sistema de alarme da CONTRATANTE, perante eventos gerados por programação de controle de ronda acionado pelo colaborador da CONTRATANTE, inexistindo comando do referido colaborador de acordo com a programação prévia, a central de operações da CONTRATADA, averiguará motivos da falha, auxiliando ao CONTRATANTE para as devidas providências corretivas.

**4.30.2.** O presente serviço monitorará o funcionamento do sistema de alarme da CONTRATANTE, desde que este esteja com devida comunicação estabelecida, possibilitando ações inerentes aos demais serviços contratados pela CONTRATANTE.

**4.31. COMUNICAÇÃO DA CENTRAL DE ALARME VIA LINHA TELEFÔNICA**

**4.31.1** consiste na recepção por parte da CONTRATADA, de eventos encaminhados pelo sistema de alarme da CONTRATANTE através de tecnologia de comunicação via linha telefônica

**4.32. AUTOMAÇÃO LINEAR**

**4.32.1** consiste no fornecimento de relatório online de controle de acesso de veículos e pedestres e manutenção corretiva do sistema de automação.

**4.33. MONITORAMENTO DE EVENTOS VIA APLICATIVO**

**4.33.1** Acesso remoto via app ao sistema de alarme

**4.34. LOCAÇÃO DE GUARITA INTERSEPT**

**4.34.1** Disponibilização de guarita em padrão definido pela CONTRATADA a qual permanecerá em local a ser acordado entre as partes contratantes.

**4.34. MONITORAMENTO DE IMAGENS SOB MEDIDA**

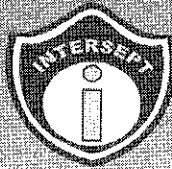
*[Assinatura]*

*[Assinatura]*

*[Assinatura]*

*[Assinatura]*





**4.34.1** Consiste na monitoração, de SISTEMA DE CFTV, mediante aplicativo, no qual a CONTRATANTE, poderá obter diversas informações além de tomar ações inerentes a proteção de seu patrimônio, podendo ter acesso às seguintes ferramentas:

**4.34.2. Acesso a imagens** – A CONTRATANTE terá a possibilidade de acessar imagens do SISTEMA DE CFTV de qualquer lugar, a qualquer hora.

**4.34.3. Recebimento de eventos** – A CONTRATANTE será informada mediante aplicativo dos EVENTOS emitidos pelo SISTEMA DE CFTV, tais como perda de sinal, falha de comunicação, entre outros

**4.35. MONITORAMENTO DE IMAGENS VIA CAMERITE**

Trata-se de serviço de recepção de imagens oriundos de câmeras de segurança, sendo gravadas movimentações de pessoas ou objetos pelo período de sete dias consecutivos.

**4.35.1.** Os serviços serão executados mediante transmissão de dados da *Internet*, é obrigação da CONTRATANTE possuir, vínculo junto à concessionária de tais serviços, em caso inexistência, mesmo que momentânea de conexão de rede das câmeras de segurança, as imagens não serão transmitidas à CONTRATADA, isentando a empresa de qualquer responsabilidade pela perda de imagens.

**4.35.2.** Considerando que a transmissão de dados pode sofrer oscilações de sinal em face de eventual mau serviço da concessionária fornecedora, a inexistência de sinal de rede, isentará a CONTRATADA por perda de imagens geradas pelas câmeras de segurança.

**4.35.3.** O conteúdo das imagens gravadas não será de responsabilidade da CONTRATADA.

**4.35.4.** O acesso às imagens gravadas poderá ser feito através da utilização de aplicação destinada à dispositivos móveis (celular, *tablet* ou *notebook*). Estando incluso no valor cobrado livre acesso.

**4.35.5.** O acesso a plataforma de gravação será pessoal e intransferível, portanto, não será permitido o acesso às imagens pela mesma conta de acesso em dois dispositivos móveis simultaneamente.

**4.35.6.** A CONTRATANTE terá direito a até 3 (três) contas de acesso da aplicação de gravação de imagens, sendo que para tanto, deverá solicitar que a CONTRATANTE libere acesso de cada um.

**4.36. RONDAS 24HS C/ BOTTON JARDIM SOCIAL**

**4.36.1.** Ronda executada em período diurno e noturno, por agente de segurança móvel da CONTRATADA, pela verificação rápida e externa do local protegido, mediante comprovação eletrônica de presença.

**4.36.2.** O referido serviço visa comunicar a CONTRATANTE quando constatada eventual violação do local protegido.

**4.36.3.** Será possibilitado, mediante requisição prévia da CONTRATANTE, obtenção de relatório de rondas executadas pela CONTRATADA.

**4.36.4.** Nos termos da legislação pátria, o presente serviço não implica em confronto entre empregados da CONTRATADA e delinquentes que possam estar nas dependências da CONTRATANTE, visto que tal ação é prerrogativa exclusiva de autoridades de segurança pública.

**4.36.5.** Em decorrência dos serviços, a CONTRATADA poderá a qualquer tempo requisitar a presença da CONTRATANTE nas dependências do local monitorado para averiguação do estado do patrimônio protegido.

**4.37. CONTROLE DE ATIVAÇÃO E DESATIVAÇÃO VIA APP- TABELA DE HORÁRIOS**

**4.37.1.** Divergências de hábito – Serviços disponíveis quando a CONTRATANTE efetua cadastramento de "tabela de horários" onde conste rotinas de ativação e desativação do local protegido. Assim, quando o SISTEMA DE ALARME venha a ser desarmado fora de tal programação, ou permaneça desativado após horário pré-definido, o aplicativo automaticamente gerará uma notificação à CONTRATANTE de eventual desativação não rotineira ou lembrete da necessidade de ativação do sistema de alarme para que esta tome medidas que considere cabíveis.

**4.37.2.** Ativação e Desativação – Permite a CONTRATANTE, desde que possua central de alarme compatível, proceder ativação ou desarme do SISTEMA DE ALARME à distância mediante aplicativo.

**4.38. RONDAS PRESENCIAIS DE VERIFICAÇÃO BAIRRO SEGURO**

**4.38.1.** Ronda executada por agente de segurança móvel da CONTRATADA, pela verificação rápida e externa do local protegido, mediante comprovação eletrônica de presença.

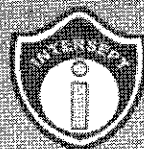
**4.38.2.** O referido serviço visa comunicar a CONTRATANTE quando constatada eventual violação do local protegido.

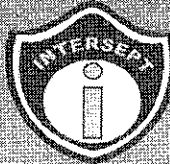
**4.38.3.** Será possibilitado, mediante requisição prévia da CONTRATANTE, obtenção de relatório de rondas executadas pela CONTRATADA.

**CLÁUSULA QUINTA – DO PREÇO E PAGAMENTO**

**5.1.** O valor mensal a ser pago pelos préstimos, na proporção descrita no item 1.1 da CLAUSULA PRIMEIRA, será de - R\$ 150,51 (Cento e cinquenta reais e cinquenta e um centavos).

**5.2.** O pagamento à CONTRATADA será através de boleto bancário com vencimento todo dia \_\_\_\_ de cada mês, subsequente ao mês da prestação dos serviços, sendo que a CONTRATANTE poderá optar pelo pagamento com débito automático através da marcação de autorização no subitem N°. 5.2.1.





5.2.1. ( ) Pelo presente, fica autorizado o pagamento do valor mensal dos serviços fornecidos através do presente instrumento mediante débito em conta.

5.3. O valor pactuado será revisto, na data base de Convenção Coletiva de Trabalho ou Dissídio Coletivo dos sindicatos atinentes aos profissionais disponibilizados.

5.4. Será garantido à CONTRATADA, reajustar preços na ocasião de superveniência de lei, portaria, súmulas e demais preceitos legais que impactem no preço estabelecido pelo presente.

5.5. O atraso no pagamento das mensalidades acarretará multa de 0,33 (zero vírgula trinta e três por cento) ao mês após vencimento, após 30 dias acarretará na suspensão imediata da prestação dos serviços aqui contratados e do envio das faturas e também terá seu nome incluso nos serviços de proteção ao crédito após notificação pessoal, sem haver sem qualquer juízo de valor quanto a culpa pela rescisão e ou aplicação de multa.

#### CLÁUSULA SEXTA – DA VIGÊNCIA E RESCISÃO

6.1. O presente Contrato terá vigência a partir de sua assinatura pelo prazo de 12 (doze) meses.

6.2. A rescisão do Contrato pela CONTRATANTE antes do prazo firmado pelo item Nº. 6.1 da presente Cláusula acarretará cobrança de multa correspondente ao valor de 1 (uma) mensalidade, sem prejuízo da obrigatoriedade do cumprimento de aviso prévio de 30 (trinta) dias, sendo cobrada pelos préstimos outra mensalidade vez que os serviços serão fornecidos normalmente durante o referido período.

6.3. O Instrumento contratual ficará rescindido de pleno direito, em caso de falência, não pagamento, concordata, insolvência liquidação ou dissolução de qualquer das partes, sendo garantidas, no caso de inadimplência as devidas cobranças judiciais nos moldes da legislação aplicável.

6.4. Ao final do período constante no Item Nº. 6.1 da presente Cláusula, caso não exista manifestação das partes, a contratação será automaticamente prorrogada por igual período de 12 (doze) meses, com a continuidade do fornecimento dos préstimos e consequente cobrança pelos serviços por parte da CONTRATADA.


6.5. Em decorrência do constante no Item Nº. 6.4 da presente Cláusula, eventual rescisão contratual sob qualquer hipótese, o vínculo entre as partes contratantes somente será encerrado mediante aviso prévio de 30 (trinta) dias sendo cobrada pelos préstimos outra mensalidade vez que os serviços serão fornecidos normalmente durante o referido período.

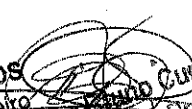
#### CLÁUSULA SÉTIMA – DO FORO


7.1. As questões decorrentes da execução deste Contrato, que não possam ser dirimidas extrajudicialmente, serão processadas e julgadas no foro da comarca de Curitiba, o qual terá preferência sobre qualquer outro por mais privilegiado que seja.

7.2. Para firmeza e como prova de assim haverem, entre si, ajustado e contratado, foi lavrado o presente Contrato, que depois de lido e achado conforme, é assinado, em duas vias de igual teor e forma, pelas partes contratantes e pelas testemunhas abaixo nomeadas.

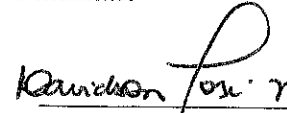
Curitiba, 25 de Setembro de 2019


  
Mateus Maranhão Ramos  
Diretor Administrativo e Financeiro  
CURITIBA S.A.

  
Paulo Cunha da Rocha  
Diretor Presidente  
CURITIBA S.A.

  
INTERSEPT – COMÉRCIO E INSTALAÇÃO DE  
SISTEMAS DE SEGURANÇA ELETRÔNICA LTDA  
CNPJ: 05.538.275/0001-05  
CONTRATADA

Testemunhas:

1)   
Nome: DAVIDSON JOSÉ MOULÉPES  
CPF: 044.940.699-94  
Davidson José Moulépes  
Gerência Financeira, Adm. e de Pessoal  
Matrícula 81.599  
CURITIBA S.A.

2)   
Nome: Guilherme Batista Ribes  
CPF: 098.848.599-06



Curitiba, 12 de Agosto de 2019

## **DECLARAÇÃO**

**Ref.: Processo Administrativo n.º 42-000.156/2019**

Atendendo ao Decreto Municipal n.º 610/2019 e o Regulamento Interno de Licitações, Contratos e Convênios, atesto que os itens constantes no Processo Administrativo n.º 42-000.156/2019, a serem adquiridos através do presente procedimento, são considerados comum, podendo ser utilizada a modalidade indicada no processo para a devida contratação.


  
**DAVIDSON JOSÉ MOULEPES**  
Gerente Financeiro Administrativo e de Pessoal

Curitiba, 12 de Agosto de 2019

## DECLARAÇÃO

Ref.: Seleção e contratação de empresa para a prestação de serviços de vigilância eletrônica a distância das instalações, móveis, equipamentos e documentos constantes das dependências do Barracão Nova Aurora, localizado à Rua Nova Aurora, n.º 1851 - Bairro Novo - Curitiba/PR, de propriedade da COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE CURITIBA - CURITIBA S.A., em regime de empreitada por preço global, conforme especificações constantes do termo de referência.

Pela presente, informamos possuir recursos financeiros próprios para fazer frente ao pagamento no valor de até **RS 4.236,53** (*quatro mil duzentos e trinta e seis reais e cinquenta e três centavos*) referente a contratação de empresa para prestação de serviços de vigilância monitorada, conforme especificações e detalhamento contidos no Processo Administrativo n.º 42-000.156/2019.

  
**DAVIDSON JOSÉ MOULEPES**  
Gerente Financeiro Administrativo e de Pessoal



Curitiba, 12 de Agosto de 2019

## **DECLARAÇÃO**

Ref.: Seleção e contratação de empresa para a prestação de serviços de vigilância eletrônica a distância das instalações, móveis, equipamentos e documentos constantes das dependências do Barracão Nova Aurora, localizado à Rua Nova Aurora, n.º 1851 - Bairro Novo - Curitiba/PR, de propriedade da COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE CURITIBA - CURITIBA S.A., em regime de empreitada por preço global, conforme especificações constantes do termo de referência.

Atendendo ao Decreto Municipal n.º 610/2019 e o Regulamento Interno de Licitações, Contratos e Convênios, Contratos e Convênios, declaramos para os devidos fins, que os preços dos ITENS em referência estão de acordo com os praticados no mercado até a presente data, conforme cotações efetuadas.



**DAVIDSON JOSÉ MOULEPES**

Gerente Financeiro Administrativo e de Pessoal



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO  
ATOS DO MUNICÍPIO DE CURITIBA



ITENS NÃO ADQUIRIDOS:

**TOTAL GERAL DO PROCESSO PE 8/2019 FUMDEC = R\$ 8.394,00**

Secretaria Municipal de Defesa Social e Trânsito, 25 de setembro de 2019.

Sergio da Silva : Pregoeiro

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE CURITIBA - CURITIBA S.A.

## RATIFICAÇÃO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

*DISPENSA DE LICITAÇÃO N.º 007/2019 - CURITIBA S.A*

### PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º 42-000.156/2019

Ratifico por este termo, a Dispensa de Licitação n.º 007/2019 para contratação de empresa especializada para prestação de serviços de vigilância eletrônica à **COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE CURITIBA - CURITIBA S.A.**, em favor da empresa **INTERSEPT SEGURANÇA LTDA (CNPJ N.º 08.282.615/0001-60)**, no valor total de **R\$ 4.236,53** (*quatro mil duzentos e trinta e seis reais e cinquenta e três centavos*) com base no Art.24, Inciso II, c/c o seu Parágrafo Único, da Lei Federal 8.666/93 e suas alterações posteriores, de acordo com Parecer da Assessoria Jurídica nº 054/2019 da CURITIBA S/A e Autorização para Licitar/Dispensar n.º 3091/2019, e tendo em vista os elementos que instruem os Processos N.º 42-000.156/2019.

**WALTER BRUNO CUNHA DA ROCHA - Diretor Presidente**

**MATEUS MARANHÃO RAMOS - Diretor Administrativo e Financeiro**

Companhia de Desenvolvimento de Curitiba, 24 de setembro de 2019.

Davidson Jose Moulepes : Pregoeiro

URBS - URBANIZAÇÃO DE CURITIBA S.A.

## ATA DE REGISTRO DE PREÇOS - REPUBLICAÇÃO

*Torna público, Atas de Registro de Preços - REPUBLICAÇÃO  
TRIMESTRAL.*

A URBS – Urbanização de Curitiba S.A. resolve TORNAR público as Atas de Registro de Preços, constantes abaixo:

### ATA DE REGISTRO DE PREÇOS URBS Nº. 229/2019

A URBS - Urbanização de Curitiba S.A, sociedade de economia mista municipal, com sede nesta Capital, na Av. Presidente Affonso Camargo, nº. 330, Estação Rodoferroviária, Bloco Central, inscrita no CNPJ/MF sob o Nº.75.076.836/0001-79, neste ato representada por seu Presidente, Sr. OGENY PEDRO MAIA NETO e por sua Diretora Administrativa e Financeira, Sra. DENISE MARIA VILELA, ora em diante denominada simplesmente CONTRATANTE, e, de outro lado, a empresa PEDRO DE PAULA TEIXEIRA NETO EIRELI - ME, com sede em São José dos Pinhais/PR, na Rua Capitão Tobias Pereira da Cruz, nº. 2054, Centro, CEP: 83.005-050, inscrita no CNPJ/MF sob o Nº. 10.956.983/0001-98, neste ato representada por seu Representante Legal, Sr. PEDRO DE PAULA TEIXEIRA NETO, inscrito no CPF/MF sob o Nº. 170.442.009-15, que também subscreve, aqui simplesmente denominada CONTRATADA, nos termos do Decreto Municipal Nº.290 de 12 de Abril de 2016 e do Edital do PREGÃO ELETRÔNICO URBS Nº.011/2019, PROCESSO Nº.581/2018 – ALC/AAP, ao Registro de Preços para prestação de serviços de vidraçaria com fornecimento e colocação (reposição) de vidros, porta de vidro e espelho, abaixo discriminados, com seu respectivo preço unitário, em nome da empresa acima citada.

**Companhia de Desenvolvimento de Curitiba**  
**Gerência Financeira Administrativa e de Pessoal**

## INFORMAÇÃO

**Assunto: Indicação de Gestor e Suplente : Lei Municipal n.º 610/2019.**

**OBJETO:** Seleção e contratação de empresa para a prestação de serviços de vigilância eletrônica a distância das instalações, móveis, equipamentos e documentos constantes das dependências do Barracão Nova Aurora, localizado à Rua Nova Aurora, n.º 1851 - Bairro Novo - Curitiba/PR, de propriedade da COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE CURITIBA - CURITIBA S.A., em regime de empreitada por preço global, conforme especificações constantes do termo de referência.


### DISPENSA DE LICITAÇÃO N.º 007/2019 - CURITIBA S.A.

Para as obrigações constantes do Decreto Municipal n.º 610/2019 e no Regulamento Interno de Licitações, Contratos e Convênios, referente a contratação indicada em epígrafe, designamos os funcionários **VLADEMIR COSTA COLLARES** - matrícula 81.582 e **DAVIDSON JOSÉ MOULEPES** - matrícula n.º 81.599, para atuar como gestor e suplente respectivamente, com a ciência dos mesmos.

  
**WALTER BRUNO CUNHA DA ROCHA**  
Diretor Presidente

  
**MATEUS MARANHÃO RAMOS**  
Diretor Administrativo e Financeiro

Ciente:

**VLADEMIR COSTA COLLARES**  
Matrícula nº 81.582  
  
**DAVIDSON JOSÉ MOULEPES**  
Matrícula nº 81.599

Curitiba, 12 de Agosto de 2019.

**PROTOCOLO 42-000.156/2019**

**PARECER Nº. 054/2019-DP-4**

**CONTRATAÇÃO MEDIANTE  
DISPENSA DE LICITAÇÃO –DE  
EMPRESA ESPECIALIZADA  
PARA PRESTAÇÃO DE  
SERVIÇOS DE  
MONITORAMENTO  
ELETRÔNICO.**

Mediante o presente, a Gerência Financeira Administrativa e de Pessoal da Companhia de Desenvolvimento de Curitiba – Curitiba S.A., solicita parecer jurídico acerca da possibilidade de dispensa de licitação para contratação de empresa especializada para prestação de serviços de monitoramento eletrônico para o Barracão Nova Aurora , em atendimento as necessidades da Companhia.

Remetido o presente processo a esta Supervisão, e de posse de toda a documentação que o instrui, verificou-se que não há quaisquer impedimentos jurídicos para que ocorra a contratação direta do objeto descrito no projeto básico (fl. 01/07).

Com fundamento no inciso II, c/c o seu parágrafo único, no caso concreto, ora apresentado, juridicamente poderá ser dispensada a licitação para contratação do serviço descrito no projeto básico, conforme norma contida no artigo 24 da Lei de Licitações (Lei nº. 8.666/1993).

A dispensa da licitação se aplica quando, embora viável a competição, a licitação é inadequada ao interesse público e evidencia, assim, a sua discricionariedade, caracterizando-se como uma liberdade concedida à administração para, com base em juízo de conveniência e oportunidade, optar entre realizar ou não a licitação.

Tendo em vista que a Lei de Licitações confere às empresas de economia mista o percentual de 20% (vinte por cento) sobre o valor descrito na alínea “a” do inciso II do artigo 23 da Lei 8.666/1993 e os orçamentos apresentados se amoldam ao *quantum* estabelecido por tal dispositivo legal como limite para a dispensa de licitação, e em sendo a contratante, Curitiba S.A., uma empresa de economia mista,

não há como olvidar-se que a dispensa de licitação da pretendida aquisição poderá ser executada.

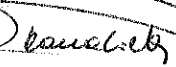
De outro viés, analisando o processo em comento quanto a sua adequação formal frente às disposições internas contidas na Instrução Normativa nº. 02/2010, que estabeleceu os procedimentos das fases preparatórias de licitação, dispensas e inexigibilidade, as quais foram integralmente observadas, estando o procedimento de dispensa regularmente instruído com projeto básico contemplando justificativa demonstrando a necessidade da contratação e a manifestação da Gerência Financeira atestando possuir recursos financeiros para arcar com a despesa em tela (fls. 27), bem como autorização de Diretoria Executiva (fls. 23).

De igual forma, observa-se que, foram acostados ao processo orçamentos obtidos junto ao mercado (fls. 09/15), demonstrando que estão de acordo com a prática de mercado, e ainda, que os valores apresentados são compatíveis com o limite legal estabelecido para a dispensa de licitação, não havendo óbice jurídico para sua execução.

Das informações da Gerência Financeira também se extrai que durante o exercício vigente não foram despendidos recursos em valor que extrapole o limite legal, com contratações semelhantes ao objeto em tela.

Diante disto, entende essa Supervisão Jurídica não haver óbice para que sejam contratados os serviços em tela, mediante dispensa de licitação fundamentada nas disposições do Inciso II, do Artigo 24, da Lei 8.666/93, remetendo o presente para Comissão de Licitação para dar continuidade ao presente.

Curitiba, 14 de agosto de 2019.



**SANDRA REGINA S. ROMANIELLO**  
Supervisão Jurídica



# CURITIBA S.A.

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE CURITIBA

Prefeitura Municipal de Curitiba  
Companhia de Desenvolvimento de Curitiba  
Rua Barão do Rio Branco, 45 - Centro  
CEP 80010-180 - Centro - Curitiba - Pr.  
Telefone 3221 3800  
curitiba@curitiba.com.br  
www.curitiba.com.br

## REQUISICÃO DE MATERIAL / SERVIÇO

N.º 0215 / 2019

UNIDADE SOLICITANTE

DIRETORIA ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA

Gerência Financeira / Administrativa e de Pessoal

NATUREZA DA DESPESA

☐ Material de Consumo

☐ Equipamentos e/ou Material Permanente

☐ Prestação de Serviços

☐ Outros

LOCAL DE ENTREGA

Rua Barão do Rio Branco n.º 45

DESCRIÇÃO	QTDE	U.C.	CÓDIGO DO ÍTEM	CUSTO MÉDIO UNITÁRIO	CUSTO GLOBAL ESTIMADO	COTAÇÕES (USO DA GAP 1)		
						PREÇO EMP. 1	PREÇO EMP. 2	PREÇO EMP. 3
Prestação de serviços de segurança eletrônica	1	mês	03.07.12.48100-5	R\$ 4.236,53	R\$ 4.236,53	R\$ 4.236,53	R\$ 7.942,45	R\$ 4.400,00
					R\$ 4.236,53	R\$ 4.236,53	R\$ 7.942,45	R\$ 4.400,00

OBSERVAÇÕES

A licitação tem como finalidade de realizar a contratação pretendida, afim de suprir as necessidades da COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE CURITIBA - CURITIBA S.A. quanto ao atendimento das demandas solicitadas à empresa.

*Davidson José Moulepes*  
Davidson José Moulepes  
Gerência Financeira, Adm. e de Pessoal  
Matrícula 81.599  
CURITIBA S.A.

**PORTARIA Nº 01**

Designa Pregoeiro e Membros de Equipe de Apoio no âmbito da  
Companhia de Desenvolvimento de Curitiba - CURITIBA S.A.

A Diretoria Executiva da **COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE CURITIBA – CURITIBA S. A.**, no uso das atribuições que lhe conferem o Estatuto Social, e em conformidade com o disposto na Lei Federal n.º 8.666/1993 e alterações da Lei Federal n.º 10.520/02 e no Decreto Federal n.º 3.555/2000,

**RESOLVE:**

**Art. 1.º** Designar, a partir de 16 de Janeiro do corrente, os colaboradores abaixo relacionados, para atuarem como Pregoeiro e Membros de Equipe de Apoio nos processos licitatórios, nos processos de Dispensas de Licitação e Inexigibilidade de Licitação, no âmbito da Companhia de Desenvolvimento de Curitiba - CURITIBA S.A. :

Davidson José Moulepes : Matrícula n.º 81.599 - Pregoeiro

Lilian Cardoso : Matrícula n.º 81.613- Equipe de Apoio

Marcus Vinícius dos Santos : Matrícula n.º 80.964 - Equipe de Apoio

Rosangela Aparecida Ieski - Matrícula n.º 81.490 - Equipe de Apoio

Adriane Orchel - Matrícula n.º 81.598 - Equipe de Apoio

**Art. 2º** O Pregoeiro e Equipe de Apoio serão devidamente indicados no edital de embasamento para cada processo licitatório.

**Art. 3º** Caberá ao Pregoeiro a elaboração e julgamento dos procedimentos licitatórios na modalidade Pregão e compras por meio eletrônico, bem como demais funções pertinentes, em conformidade com a Legislação vigente.



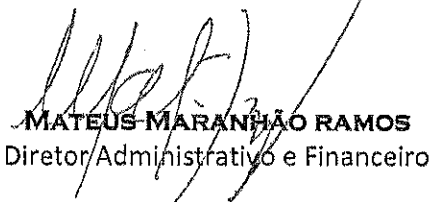


Art. 4º O mandato dos pregoeiros será de 1 (um) ano, a contar da data de designação desta Portaria.

Gabinete da Presidência e da Diretoria Administrativa e Financeira da Companhia de Desenvolvimento de Curitiba – CURITIBA S. A., em 07 de Janeiro de 2019.



**WALTER BRUNO CUNHA DA ROCHA**  
Diretor Presidente



**MATEUS MARANHÃO RAMOS**  
Diretor Administrativo e Financeiro



CURITIBA



CURITIBA S.A.  
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE CURITIBA

## PROJETO BÁSICO

**Protocolo n°:** 42-000.156/2019  
**Setor Requisitante:** Gerência Administrativa e de Pessoal  
**Fiscal de Contrato:** Vlademir Costa Collares **Ramal/E-mail** 8840 [vcollares@curitibasa.com.br](mailto:vcollares@curitibasa.com.br)  
**Valor Máximo:** R\$ 4.236,53 (Quatro mil duzentos e trinta e seis reais e cinquenta e três centavos)

### Objeto:

Seleção e contratação de empresa para a prestação de serviços de vigilância eletrônica a distância das instalações, móveis, equipamentos e documentos constantes das dependências do Barracão Nova Aurora, localizado à Rua Nova Aurora, n.º 1851 - Bairro Novo - Curitiba/PR, de propriedade da COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE CURITIBA - CURITIBA S.A., em regime de empreitada por preço global, conforme especificações constantes do termo de referência.

### Justificativa da Contratação:

- 2.1. A contratação dos serviços aqui descritos justifica-se pela necessidade de proteger o patrimônio da COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE CURITIBA - CURITIBA S.A., especificadamente o Barracão Nova Aurora, onde está a guarda do arquivo da empresa, mediante monitoramento ininterrupto de presença.
- 2.2. O bem em questão a ser adquirido classifica-se como bem comum, por apresentar padrões de qualidade e desempenho definidos objetivamente neste Termo de Referência, por meio de especificações usuais do mercado.

### Especificação/detalhamento dos bens e/ou serviços:

#### ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

- 5.1. Modo de execução dos serviços de Vigilância Eletrônica:
  - 5.1.1. A CONTRATADA deverá fornecer e instalar todos os equipamentos, em regime de comodato, necessários para o perfeito funcionamento dos dispositivos.
  - 5.1.2. A central de monitoramento deverá funcionar 24 (vinte e quatro) horas por dia, 7 (sete) dias por semana, de forma ininterrupta.
  - 5.1.3. A central de monitoramento deverá receber sinais dos sistemas de alarme instalados remotamente nos pontos estratégicos ou vulneráveis do Barracão Nova Aurora, conectada ao módulo de rádio e telefone, capaz de enviar os sinais de ocorrência que serão captados pelos plantonistas ou operadores da CONTRATADA.
  - 5.1.4. Os alarmes serão transmitidos por sensores infravermelho em locais considerados, de comum acordo entre a CONTRATANTE e a CONTRATADA, como pontos estratégicos ou vulneráveis tais como: entrada do edifício, acesso aos andares, sacadas, basculantes, salas e demais dependências do imóvel monitorado.
  - 5.1.5. Após a chegada do(s) agente(s) à sede da CONTRATANTE para atender ocorrência, dependendo do caso concreto, ele(s) poderá(ão) comunicar o fato imediatamente às autoridades policiais e ao representante da CURITIBA S.A, devendo manter o local protegido até a chegada daqueles.
  - 5.1.6. No período da noite e nos dias em que não houver expediente, deverá o monitoramento garantir que todo o sistema de alarme seja ativado (armado), ainda que o sistema tenha sido desligado manualmente e, por esquecimento, não tenha sido ativado, devendo o monitoramento ativar todas as

pt



CURITIBA



CURITIBA S.A.  
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE CURITIBA

## PROJETO BÁSICO

zonas do local sem precisar se deslocar até o prédio; já nos locais onde houver vigilante, informá-lo do fato e se inteirar da razão de tê-los desligado, solicitando do mesmo o horário em que será ativado, anotando sempre em registro próprio os fatos ocorridos.

5.1.7. A CONTRATADA deverá oferecer treinamento aos colaboradores da CONTRATANTE que utilizarem o sistema, bem como providenciar manual do usuário sobre operacionalização e funcionamento do sistema.

5.1.8. Os sistemas instalados deverão ser ativados e desativados pelos usuários possuidores das senhas de acesso ao sistema.

5.1.9. A CONTRATADA também deverá ofertar suporte, através de telefone ou visita técnica, para a resolução de dúvidas referentes à operacionalização do sistema, sempre que solicitado.

5.1.10. Sempre que ocorrer disparo do sistema, independentemente da CONTRATANTE possuir no prédio vigilância armada ou não, deverá a CONTRATADA:

a) Deslocar seu(s) técnico(s) imediatamente ao local (tempo máximo admitido para chegar até ao Barracão Nova Aurora: 10 (dez) minutos, contados a partir do disparo do sistema);

b) Outro técnico, responsável pelo monitoramento remoto, deverá ligar de pronto para o telefone fixo ou móvel (20 segundos após o disparo do alarme) definidos pela CONTRATANTE, para se inteirar do ocorrido;

c) Solicitar o auxílio do Poder Público (Polícia Militar, Corpo de Bombeiros, etc.) de imediato, conforme o caso.

5.1.11. Os pedidos de providências deverão ser atendidos no prazo de 24 horas, exceto aqueles que dizem respeito ao restabelecimento do funcionamento normal da central ou de algum dos seus periféricos que possam deixar o prédio ou parte dele desprotegido, para os quais o atendimento é de imediato, podendo a CONTRATADA optar por deixar no local um vigilante protegendo o prédio.

5.1.12. As despesas relativas aos deslocamentos de técnicos e veículos, decorrentes \_execução dos serviços contratados, correrão por conta da CONTRATADA e sob a sua exclusiva responsabilidade, devendo para isso computá-las na sua proposta, não sendo aceitas alegações posteriores.

5.1.13. A CONTRATADA deverá apresentar, mensalmente, relatório de ocorrências, indicando data, horário e responsável por cada operação no sistema de alarme.

5.2. Especificações mínimas dos equipamentos de vigilância eletrônica:

5.2.1. A CONTRATADA deverá fornecer todo o material necessário para a instalação e configuração dos equipamentos de monitoramento das dependências do Barracão Nova Aurora, com a seguinte configuração mínima:

5.2.1.1. Central de alarme eletrônica micro processada, com caixa de proteção e transformador;

5.2.1.2. Capacidade mínima de 8 (oito) zonas independentes, com possibilidade de expansão para até 12 zonas;

5.2.1.3. Sensores (infravermelho, de barreira, fumaça e micro-ondas);

5.2.1.4. Baterias seladas para utilização em caso de falta de energia elétrica, com autonomia mínima de 8 (oito) horas;

5.2.1.5. Fiação conforme resolução n. 300 da ANATEL;

5.2.1.6. Controle de acesso de colaboradores da CURITIBA S.A mediante senhas individuais e hierarquizadas;

5.2.1.7. Alimentação de energia elétrica multivoltagem 110/220 v;

5.2.1.8. Carregador/flutuador interno de bateria de 12 volts, com comutação automática quando da falta de energia elétrica;





CURITIBA



CURITIBA S.A.  
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE CURITIBA

## PROJETO BÁSICO

5.2.1.9. Capacidade de monitorar o sistema em condição de operação, com indicação de falta de energia, bateria baixa, falta de linha telefônica/rede, falha de comunicação, falha no circuito de sirene, informando a Central de Monitoramento a ocorrência de uma das falhas supracitadas;

5.2.1.10. Possibilitar o cadastramento de, no mínimo, 03 (TRÊS) senhas de usuários;

5.2.1.11. Possuir "supervisão de linha telefônica/rede" possibilitando o acionamento da sirene em caso de corte da linha telefônica/rede, quando o sistema estiver "armado" ou "ativado";

5.2.1.12. Controles Remotos de pânico (móvel e fixo);

5.2.1.13. Possuir teclado que possibilite a ativação e desativação do sistema de alarme através de senhas de 4 (quatro) dígitos;

5.2.1.14. Permitir gerenciamento técnico via linha telefônica/rede, através de software para "upload" e "download".

5.2.2. Todo e qualquer equipamento acessório necessário ao perfeito funcionamento dos equipamentos listados, nos moldes desejados pela CONTRATANTE, deverá ser computado nas propostas das licitantes, não sendo aceitas alegações posteriores.

5.2.3. Os equipamentos instalados nas dependências do Barracão Nova Aurora deverão ser novos e atender aos padrões técnicos das normas vigentes, constituir-se de mecanismos de alarmes capazes de permitir, com segurança e de forma imediata, comunicação via telefone das dependências do Barracão Nova Aurora com a Central de Operações.

5.2.4. A montagem e instalação deverão ser realizadas com as melhores práticas existentes sem uso de provisórios e adaptações, observando-se sempre os procedimentos de segurança com os trabalhadores, conforme orientações da CIPA e do Ministério do Trabalho, através das NR's, em especial a NR10 – os instaladores e mantenedores do sistema devem obrigatoriamente possuir certificado de treinamento em NR10 – Segurança em Instalações e Serviços em Eletricidade.

5.2.5. Todas as ferramentas e instrumentos necessários para a realização dos serviços e testes deverão ser de responsabilidade de fornecimento da CONTRATADA, bem como materiais genéricos de consumo como: broca, esmeril, cerrapilhas, etc

5.3. Manutenção dos Equipamentos.

5.3.1. O serviço de manutenção compreende o conserto ou a substituição do equipamento, quando constatado qualquer problema que comprometa a segurança do imóvel, dificulte ou impossibilite o monitoramento.

5.3.2. No caso de constatação de qualquer problema pelo CONTRATANTE, o fato deverá ser comunicado imediatamente à CONTRATADA e ao gestor do contrato, via fax ou telefone.

5.3.3. Os serviços de manutenção deverão ser concluídos no prazo máximo de 2 (dois) dias úteis, contados da constatação do problema pela CONTRATADA, através do recebimento da reclamação do CONTRATANTE, enviadas via fax, telefone ou e-mail.

5.3.4. Toda manutenção nos equipamentos deverá ser de responsabilidade da CONTRATADA.

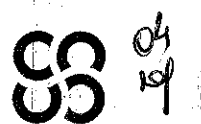
5.3.5. Deverá ser fornecido serviço de manutenção preventiva e corretiva com assistência técnica permanente, por 24 horas. Deverá ser disponibilizada equipe de manutenção em quantidades de técnicos suficientes para cumprir o atendimento e supervisionado por um engenheiro eletrônico ou de telecomunicações, cuja anotação de Responsabilidade Técnica deverá ser registrada no CREA/PR.

5.3.6. Manutenção Preventiva: Deverão ser fornecidos instrumentos, recursos de traslado e materiais necessários para atender, aferir e comprovar os parâmetros de operação dos equipamentos internos e externos. Este serviço deverá ser feito permanentemente independente do equipamento apresentar defeito. Deverá ser realizado serviço de limpeza, lubrificação e proteção dos equipamentos para que

Pl.



CURITIBA



CURITIBA S.A.  
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE CURITIBA

## PROJETO BÁSICO

mantenham o melhor estado de conservação e funcionamento possível. Para equipamentos externos deverá ser corrigido qualquer tipo de anomalia antes que este apresente algum defeito, como: funcionamento irregular, corrosão, infiltração e perda dos parâmetros técnicos pré-estabelecidos pelo fabricante ou instalador”.

5.2.7. A empresa vencedora do certame compromete-se a fornecer a Gerência Financeira Administrativa e de Pessoal da COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE CURITIBA - CURITIBA S.A., um plano de manutenção preventiva, assim que terminar o processo de instalação dos equipamentos.

### Forma de Execução:

Execução Indireta.

### Prazo de Execução:

15 (quinze) dias a partir da emissão da Autorização de Fornecimento.

### Cronograma de Execução:

### Forma de Pagamento:

- 7.1. A CONTRATADA deverá entregar até o dia 20 do mês subsequente ao da prestação do serviço, a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE CURITIBA - CURITIBA S.A., nota fiscal/fatura dos serviços, emitida em 1 (uma) via, para fins de liquidação e pagamento, de forma a garantir o recolhimento das importâncias retidas relativas à contribuição previdenciária no prazo estabelecido no art. 31 da Lei 8.212, de 1991 e alterações posteriores.
- 7.2. A atestação da nota fiscal/fatura correspondente à prestação do serviço caberá ao fiscal do contrato ou a outro servidor designado para esse fim, na COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE CURITIBA - CURITIBA S.A.
- 7.3. No caso de as notas fiscais/faturas serem emitidas e entregues à CONTRATANTE em data posterior à indicada no item 7.1 desta cláusula, será imputado à CONTRATADA o pagamento dos eventuais encargos moratórios decorrentes.
- 7.4. O pagamento será efetuado pela CONTRATANTE em até 10 (dez) dias úteis, contados da protocolização da nota fiscal/fatura e dos documentos relacionados no item 7.1 da Cláusula Oitava.
- 7.5. O pagamento será realizado por meio de ordem bancária, creditada na conta corrente da CONTRATADA.
- 7.6. Nenhum pagamento será efetuado à CONTRATADA enquanto pendente de liquidação qualquer obrigação financeira e documentação discriminada no item 7.1 da Cláusula Oitava do Instrumento Contratual, sem que isso gere direito de reajustamento de preços, correção monetária ou encargos moratórios.
- 7.7. A CONTRATANTE reserva-se, ainda, o direito de somente efetuar o pagamento após a atestação de que o serviço foi executado em conformidade com as especificações do contrato.
- 7.8. A CONTRATANTE poderá deduzir do montante a pagar os valores correspondentes a multas ou indenizações devidas pela CONTRATADA, nos termos deste contrato.
- 7.9. A não apresentação da documentação de que trata a Cláusula Oitava do Instrumento do Contrato, nos prazos especificados, ou o não atendimento de regularização no prazo de 30 (trinta) dias contado da solicitação pela fiscalização, poderá ensejar a rescisão do contrato e quaisquer valores retidos somente serão pagos após a comprovação de que os encargos trabalhistas, previdenciários e demais

pl.



CURITIBA



CURITIBA S.A.  
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE CURITIBA

## PROJETO BÁSICO

tributos encontram-se em dia.

7.10. No caso de atraso de pagamento, desde que a CONTRATADA não tenha concorrido de alguma forma para tanto, serão devidos pela CONTRATANTE encargos moratórios à taxa nominal de 6% a.a. (seis por cento ao ano), capitalizados diariamente em regime de juros simples.

7.10.1. O valor dos encargos será calculado pela fórmula:  $EM = I \times N \times VP$ , onde: EM = Encargos moratórios devidos; N = Números de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento; I = Índice de compensação financeira = 0,00016438; e VP = Valor da prestação em atraso.

7.11. Em caso de irregularidade(s) na(s) nota(s) fiscal (is) / fatura(s), o prazo de pagamento será contado a partir da(s) correspondentes(s) regularização (ões).

7.12. Se o término do prazo para pagamento ocorrer em dia sem expediente no órgão licitante, o pagamento deverá ser efetuado no primeiro dia útil subsequente.

### Principais Obrigações do CONTRATADO:

- ⇒ Fornecer o objeto, nas condições estabelecidas pelo CONTRATANTE, responsabilizando-se integralmente pelos mesmos;
- ⇒ Executar, imediatamente, as reposições que se fizerem necessárias, independente das penalidades cabíveis;
- ⇒ Facilitar a ação da fiscalização, fornecendo informações ou provendo acesso aos materiais, atendendo prontamente às observações e exigências por ela apresentadas;
- ⇒ Correrão à conta da CONTRATADA todos os custos diretos e indiretos, encargos salariais, fiscais, previdenciários, trabalhistas e comerciais incidentes sobre os mesmos, bem como, mão de obra, ferramentas, equipamentos, EPI's e demais, taxas de administração, lucros e quaisquer despesas incidentes sobre os materiais.
- ⇒ Responder única e exclusivamente por qualquer dano ou prejuízo causado ao CONTRATANTE ou a terceiros, por ação ou omissão de seus prepostos e/ou empregados, em decorrência da execução do objeto previsto nesta contratação, bem como, por qualquer acidente ocorrido com seus funcionários no desempenho de suas funções.
- ⇒ Assumir integral responsabilidade pelos danos que causar ao Município ou a terceiros, por si ou por seus sucessores e representantes na entrega do objeto contratado, isentando o CONTRATANTE de toda e qualquer reclamação que possa surgir em decorrência dos mesmos.
- ⇒ Assumir integralmente os custos com a reposição das amostras, transporte e laboratório quando necessários.
- ⇒ Deverá efetuar a troca do material fornecido quando o CONTRATANTE observar divergência entre as características na análise aprovada no prazo máximo de 48 (quarenta e oito) horas após a comunicação.
- ⇒ Responsabilizar-se pelo total atendimento das especificações do objeto licitado. Se no momento da entrega dos materiais não houver atendimento ao especificado, estes serão recusados e a empresa ficará sujeita às penalidades previstas neste edital de embasamento.
- ⇒ Entregar o objeto no lugar indicado pela CONTRATANTE sem custo adicional.
- ⇒ Fornecer o objeto licitado rigorosamente de acordo com as especificações contidas no Edital e Anexos, sob pena de aplicação das sanções previstas no edital. Se o objeto licitado estiver em desconformidade com as especificações, todas as despesas e os eventuais danos



CURITIBA



CURITIBA S.A.  
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE CURITIBA

## PROJETO BÁSICO

de qualquer natureza decorrentes serão atribuídos à empresa vencedora;

- ⇒ Manifestar-se, por escrito, sobre os ofícios encaminhados pelo Contratante, a partir da ciência, no prazo máximo de 48 horas corridas, garantindo-lhe o acesso a documentos relativos ao objeto licitado;
- ⇒ Responsabilizar-se pelo total atendimento da especificação do objeto licitado. Se o objeto fornecido não corresponder às especificações solicitadas, será recusado e a empresa ficará sujeita às penalidades previstas no edital de embasamento.
- ⇒ A entrega do objeto deverá ser feita no prazo de até 15 (quinze) dias, contados a partir da emissão da Autorização de Fornecimento, livre de quaisquer outros encargos, sejam fretes, carretos, taxa de descargas, presentes às Notas Fiscais correspondentes. Considerar-se-á em mora no dia seguinte ao vencimento deste prazo.
- ⇒ Atender INTEGRALMENTE as exigências conforme Termo de Referência Anexo I do Edital.

### Principais Obrigações do CONTRATANTE:

- ⇒ Acompanhar, fiscalizar, controlar a entrega do objeto contratado, ficando também, responsável pela validação do objeto entregue pela empresa vencedora.
- ⇒ Fornecer a qualquer tempo e com a máxima presteza, mediante solicitação escrita da CONTRATADA, ressalvados os casos de urgência, informações adicionais para dirimir dúvidas e orientá-la em todos os casos omissos, do presente ajuste.
- ⇒ Notificar por escrito a CONTRATADA se verificado qualquer problema no material entregue. Poderá ser ordenada a suspensão da entrega e respectivos pagamentos, se dentro de 48 (quarenta e oito) horas, a contar da entrega da notificação, não for atendida a reclamação, sem prejuízo das penalidades a que ficar sujeita.
- ⇒ Quando for o caso de retiradas de amostras para ser encaminhada para laudos pelo funcionário da unidade solicitante isto deverá ser na presença de um representante da empresa.
- ⇒ Responsabilizar-se pelo fornecimento de todas as informações que se fizerem necessários para a realização completa da entrega do material.
- ⇒ Notificar por escrito a CONTRATADA da aplicação de eventuais multas, da suspensão da execução da entrega do material e da sustação do pagamento;
- ⇒ Efetuar o pagamento ajustado.

### Forma de contratação pretendida:

( X ) Licitação por: ( ) Concorrência Pública ( X ) Pregão ( ) Tomada de Preços ( ) Carta Convite  
Dispensa de Licitação ( )  
Inexigibilidade de Licitação ( )

### Justificativa para a forma de contratação apontada:

Amparada pelo Art. 24, inciso II, Parágrafo Único da Lei 8.666/93, que dispõe sobre Licitações e Contratos Administrativos. A presente contratação se enquadra no correspondente e supracitado dispositivo legal, que remete à dispensa de licitação, devido ao fato de que a compra não excede o limite legal de 20% (vinte por cento) do valor da dispensa para compras e serviços na modalidade convite, exceto os de

pl.



CURITIBA



CURITIBA S.A.  
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE CURITIBA

## PROJETO BÁSICO

engenharia, bem como para alienações, ou seja, o valor da compra do referido serviço encontra-se abaixo do limite de R\$ 35.200,00 (trinta e cinco mil e duzentos reais), obedecendo-se a exigência legal para aquisição de um mesmo serviço dentro do mesmo exercício financeiro vigente, conforme proposta anexada ao processo.

*Davidson José Moulepes*  
DAVIDSON JOSÉ MOULEPES

Gerencia Financeira/ Administrativa e de  
Pessoal



42-000156/2019

**Protocolo : 42-000156/2019**

42-000156/2019

Interessado : COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE CURITIBA Cadastro : 12/08/2019

Assunto : 1907 - DISPENSA DE LICITACAO - PRESTACAO DE SERVICOS Telefone : 32218801

Documento Original : DISPENSA DE LICITACAO PRESTACAO DE SERVICOS 2019 CTBAG



420001562019006614 CTBAGAP31

Local : CURITIBASA - CTBAGAP31

Obs: Para informações a respeito do andamento deste protocolo é possível a consulta no site:  
[HTTP://CONSULTAPROTOCOLO.CURITIBA.PR.GOV.BF](http://CONSULTAPROTOCOLO.CURITIBA.PR.GOV.BF)



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA**  
**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE CURITIBA**  
**Folha de Rosto**

**IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE****Nome / Razão Social:** COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE CURITIBA - CURITIBA S.A**Nome Fantasia / Unidade Administrativa:** COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE CURITIBA - CURITIBA S.A**CNPJ / CPF:** 76.493.899/0001-93**Telefone:** 32218801**Endereço:**

R. BARÃO DO RIO BRANCO Nº 000045 AD 8 - CENTRO - Curitiba

**DADOS DA SOLICITAÇÃO**

<b>Sigla Ident.:</b> CURITIBASA	<b>Sigla Origem:</b> CTBAGAP31	<b>Nome Origem :</b> PROTOCOLO / RECEPÇÃO - CURITIBA S.A
------------------------------------	-----------------------------------	---

<b>Sigla Ident.:</b> CURITIBASA	<b>Sigla Destino:</b> CTBAGF	<b>Nome Destino :</b> GERÊNCIA FINANCEIRA
------------------------------------	---------------------------------	--

**Assunto:**

1907 - DISPENSA DE LICITACAO - PRESTACAO DE SERVICOS

**Código T.T.D.:** 00-03-08-01 ADMINISTRAÇÃO GERAL - PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS - CURITIBASA**Documento Original**

DISPENSA DE LICITACAO PRESTACAO DE SERVICOS 2019 CTBAGF

**Inscrição Imobiliária / Indicação Fiscal :****Regional :****Protocolos Anexados :**

42-000156/2019



420001562019006614 CTBAGAP31

**Observações :**

[Voltar](#)

## Detalhes processo licitatório

## Informações Gerais

Entidade Executora	COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE CURITIBA		
Ano*	2019		
Nº licitação/dispensa/inexigibilidade*	7		
Modalidade*	Processo Dispensa		
Número edital/processo*	1562019		
Recursos provenientes de organismos internacionais/multilaterais de crédito			
Instituição Financeira			
Contrato de Empréstimo			
Descrição Resumida do Objeto*	Seleção e contratação de empresa para a prestação de serviços de vigilância eletrônica a distância das instalações, móveis, equipamentos e documentos constantes das dependências do Barracão Nova Aurora, localizado à Rua Nova Aurora, n.º 1851 - Bairro Novo - Curitiba/PR, de propriedade da COMPANHIA DE		
Dotação Orçamentária*			
Preço máximo/Referência de preço - R\$*	4.236,53		
<b>A entidade optou pelo sigilo do valor estimado do objeto da licitação</b>			
Data Publicação Termo ratificação	25/09/2019		
Data de Lançamento do Edital			
Data da Abertura das Propostas			
Há itens exclusivos para EPP/ME?			
Há cota de participação para EPP/ME?		Percentual de participação:	0,00
Trata-se de obra com exigência de subcontratação de EPP/ME?			
Há prioridade para aquisições de microempresas regionais ou locais?			

Data Cancelamento

[Editar](#) [Imprimir](#)

CPF: 4194069994 (Logout)

# CURITIBA S.A.

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE CURITIBA

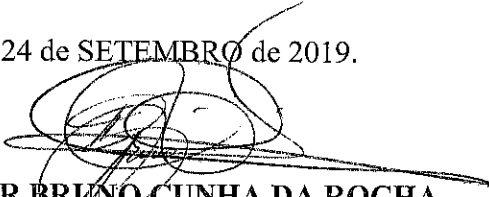
## TERMO DE RATIFICAÇÃO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

**DISPENSA DE LICITAÇÃO N.º 007/2019 - CURITIBA S.A.**

**PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º 42-000.156/2019**

Ratifico por este termo, a Dispensa de Licitação n.º 007/2019 para contratação de empresa especializada para prestação de serviços de vigilância eletrônica à **COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE CURITIBA - CURITIBA S.A.**, em favor da empresa **INTERSEPT SEGURANÇA LTDA (CNPJ N.º 08.282.615/0001-60)**, no valor total de **R\$ 4.236,53** (*quatro mil duzentos e trinta e seis reais e cinquenta e três centavos*) com base no Art.24, Inciso II, c/c o seu Parágrafo Único, da Lei Federal 8.666/93 e suas alterações posteriores, de acordo com Parecer da Assessoria Jurídica n.º 054/2019 da CURITIBA S/A e Autorização para Licitar/Dispensar n.º 3091/2019, e tendo em vista os elementos que instruem os Processos N.º 42-000.156/2019.

Curitiba, 24 de SETEMBRO de 2019.

  
**WALTER BRUNO CUNHA DA ROCHA**  
Diretor Presidente

  
**MATEUS MARANHÃO RAMOS**  
Diretor Administrativo e Financeiro

102323