

REGISTRO DE IMÓVEIS

8ª Circunscrição - Curitiba - Paraná
Rua José Loureiro, 133 - 18º andar
Fone: 3233-4107

TITULAR:**ITALO CONTI JÚNIOR**

C.P.F. 004056559/91

REGISTRO GERAL

FICHA

183.883/ 01F

RUBRICA

MATRÍCULA Nº

183.883

IMÓVEL: **ÁREA 2** (dois), resultante da unificação das Áreas B-2 e AD-3-B ("bê"-dois e "á"-três-"bê"), da Planta **VILA AMUREROS** (Bolsão Vila Verde), situado na Cidade Industrial de Curitiba, nesta Cidade de Curitiba, de forma irregular, localizado no lado par da Rua Rodolpho Hatscbach (W425), medindo 48,64 metros de frente para a Rua Rodolpho Hatscbach (W425); pelo lado direito de quem da referida rua olha o imóvel, mede 93,54 metros, confrontando com a Área 1 (desta mesma subdivisão/unificação); pelo lado esquerdo de quem da referida rua olha o imóvel, mede 198,19 metros divididos em três segmentos: o primeiro em linha reta defletindo à esquerda com 130,18 metros, o segundo em linha reta defletindo à direita com 66,55 metros e o terceiro em linha reta defletindo à direita com 1,46 metros, todos confrontando com a indicação fiscal 89.176.008.000; e na linha de fundos mede 218,49 metros divididos em cinco segmentos: da esquerda para a direita, o primeiro em linha reta defletindo à direita com 93,39 metros, confrontando com a Área AD-3-C (desta mesma subdivisão/unificação), o segundo em linha reta defletindo à direita com 45,86 metros, o terceiro em linha reta defletindo à direita com 29,02 metros, o quarto em linha reta defletindo à esquerda com 17,40 metros e o quinto em linha defletindo à direita com 32,82 metros, todos confrontando com a Área B-7 (desta mesma subdivisão/unificação), fechando o perímetro e perfazendo a **área total de 16.102,55 metros quadrados**. Indicação Fiscal: **Setor 89, Quadra 175, Lote 038.000**.

PROPRIETÁRIA: COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE CURITIBA - CURITIBA S.A., sociedade de economia mista, com personalidade jurídica de direito privado, com sede à Rua Barão do Rio Branco, 45, nesta Capital, inscrita no CNPJ/MF sob nº 76.493.899/0001-93.

TÍTULOS AQUISITIVOS: Matrículas nº 17.241 e 174.518, ambas deste Ofício de Registro de Imóveis.

RESSALVA: As medidas e confrontações do imóvel, foram indicadas sob inteira responsabilidade das partes, conforme autoriza o item 16.2.7.1, do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça, aprovado pelo Provimento nº 60/2005. Apresentada ART do CREA-PR nº 20150485257, quitada. (Protocolo nº 507.476, de 19/05/2015. A taxa de contribuição destinada ao FUNREJUS no valor de R\$1,25, calculada nos termos do disposto no inciso XXV do artigo 3º, da Lei Estadual nº 12.216/1998, acrescido pelo artigo 2º, da Lei nº 18.415, de 29/12/2014, foi recolhida em conformidade com o disposto no item 5 do Ofício Circular nº 02/2015, da Diretoria do Centro de Apoio do FUNREJUS, expedido em 26/03/2015. Emolumentos: 30,00 VRC = R\$5,01).
Dou fé. Curitiba, 22 de maio de 2015. (a)
madura OFICIAL DO REGISTRO.

crs

CERTIFICO, que a presente é cópia fiel da Matrícula de nº 183883, do Livro 2, de Registro Geral deste Ofício. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 22 de maio de 2015.

(a) *ITALO CONTI JÚNIOR* OFICIAL DO REGISTRO

Funarpen - Lei 13.228 de 18/07/2001 - Selo Digital Nº 18nnO.D4xHY.IP69O, Controle: UeSGj.ECBy
Consulte a autenticidade do selo no site www.funarpen.com.br

MATRÍCULA Nº
183.883