

PROTOCOLO 01-131697/2021
PARECER Nº 042/2021-DP-4

EMENTA: ANÁLISE EDITAL DE
LICITAÇÃO – CONCORRÊNCIA PÚBLICA
Nº 003/2021 – TIPO MELHOR OFERTA –
ALIENAÇÃO DE IMÓVEIS.

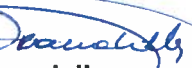
Através do presente protocolo, o Pregoeiro solicita análise da minuta de Edital para a Concorrência Pública nº. 003/2021 (fls. 340/388), cujo objeto é a seleção de interessados para aquisição de imóveis de propriedade da **CURITIBA S/A**, constante do Anexo 1 (fls.370/375), localizados na cidade de Curitiba, com as características, especificações e preços mínimos de venda, em conformidade com as especificações contidas tanto no Projeto Básico (fls. 1/10) como nas especificações contidas no Anexo I da Minuta de Edital sob análise, tendo sido devidamente estabelecido os parâmetros de preços e limites para o certame.

Da análise da minuta do instrumento convocatório, temos a considerar que o texto proposto está em consonância com as determinações legais (art. 38, inciso VI, da lei nº 8.666/93), razão pela qual, por não ter sido observado no edital sob análise qualquer vício que inviabilize a continuidade do processo licitatório e desde que observadas as formalidades legais quanto a publicidade e aos prazos para a deflagração do certame, tem-se que a Minuta de Edital apresentada para a Concorrência Pública nº 003/2021 está em consonância com o ordenamento jurídico vigente. Por oportuno, deverá ser observada o valor de alçada estabelecido no estatuto social para as alienações em tela.

De outro lado, da análise se constata a inclusão dos imóveis abaixo relacionados, que foram indicados à penhora nos processos judiciais indicados:

1. Imóvel objeto da IF 89.175.038, com 16.102,55 m² Espólio de Marcos Cezar T. Ferreira;
2. Imóvel objeto da IF 41.141.012, com 570,03 m² Senalba;
3. móvel objeto da IF 28.036.036, com 376,91 m² Min. Público Trabalho;
4. Imóvel objeto IF 69.029.014 (parte), com 1.518,03 m² Espólio de Henrique Cechet;
5. Imóvel objeto IF 44.005.030, com 678,00 m² Cia. Tecnologia da Informação e Comunicação Paraná - Celepar;
6. Imóvel objeto IF 43.125.023, com 418,00 m² Cia. Tecnologia da Informação e Comunicação Paraná - Celepar;
7. Imóvel objeto IF 87.259.042, com 450,00 m² Casa Coco Ind. Com.

Curitiba, 01 de Setembro de 2021.


Sandra Regina S. Romaniello
Supervisão Jurídica
CURITIBA S.A.